

DEPARTEMENT DE L'AIN

CANTON DE VALSERHONE

COMMUNE DE VALSERHONE

République Française

Liberté – Egalité – Fraternité

ARRETE DU MAIRE N°2022-138

**ARRETE DE VOIRIE PORTANT ALIGNEMENT INDIVIDUEL DE LA PROPRIETE DE MR CÉSAR, ROUTE DES AUBÉPINS.**

Le Maire de Valsershône,

Vu la demande d'alignement en date du 30 juin 2022 formulée par le cabinet de géomètre-expert Olmi,

Vu le Code de la Voirie Routière (Art. L 112-1 à L 112-7, L.141-3, R 112-1 à R 112-3),

Vu le Code Général des Collectivités Territoires,

Vu le Plan Local d'Urbanisme (P.L.U) en vigueur,

Vu l'état des lieux actuel,

**ARRETE**

**Article 1: ALIGNEMENT**

L'alignement de la voie mentionnée au droit de la propriété du bénéficiaire est défini conformément au plan annexé à la demande (document joint).

**Article 2: RESPONSABILITES**

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés.

**Article 3: FORMALITES D'URBANISME**

Le présent arrêté ne dispense pas le bénéficiaire de procéder, si nécessaire, aux formalités d'urbanisme prévues par le Code de l'Urbanisme, notamment dans ses articles L 421-1, R 421-1 et R 421-12 d).

**Article 4: RECOURS**

Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours devant le Tribunal Administratif compétant dans les deux mois à compter de sa notification.

**Article 5 :** Ampliation du présent arrêté sera adressé à Monsieur le Maire de la commune de Valserhône, Mme Paulmaz Gilberte, Mme Benod Andrée, Mr Moindrot Michel, Mme Silva Valérie, Mr Moindrot Dominique.

Fait à Valserhône  
Le 29 août 2022

Pour le Maire,  
L'adjoint délégué à la voirie

Gilles ZAMMIT



Copie transmise à  
-Service voirie Mairie de Valserhône

P.J. : 1 plan d'alignement

Mis en ligne le 07/11/2022

# VALSERHÔNE (01)

Langrans - Lieudit : "Chavonne"

Propriété de M. CESAR GUY

## PLAN d'ALIGNEMENT

Echelle 1/250

Délimitation du 30/06/2022

MAT	X	Y	Designation
1	1918715.59	5216531.63	Clou d'Arpentage
2	1918704.67	5216564.92	Angle de Mur
3	1918709.46	5216573.95	Angle de Bâti (Soulèvement)
4	1918759.37	5216528.09	Clou d'Arpentage



### LEGENDE :

Application Cadastre (indéfinie en l'absence de bornage)

205 E 368

205 E 368

Repière

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

205 E 368

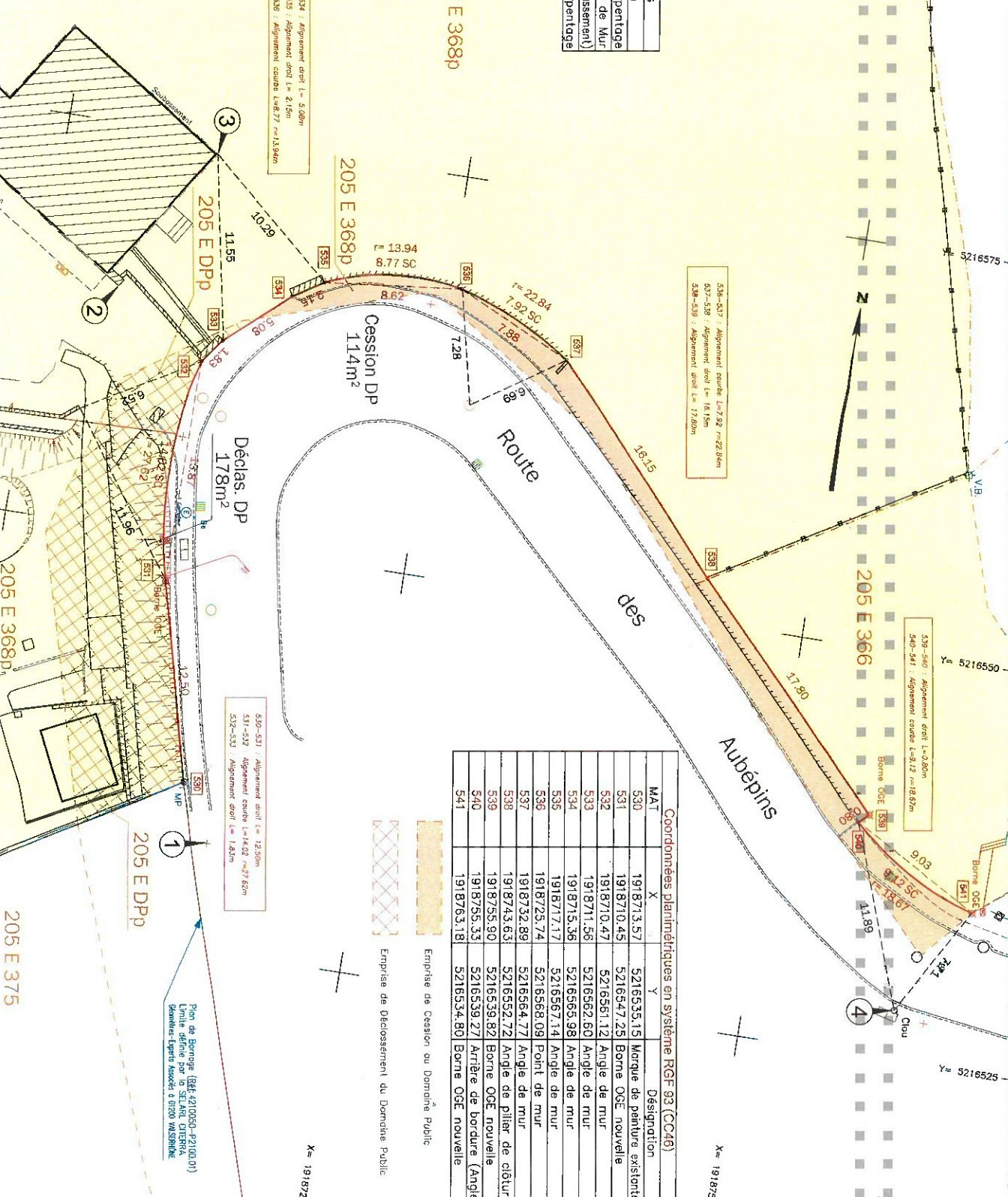
205 E 368

205 E 368



22 07 2022  
22 07 2022

NOTA:  
Système planimétrique rattaché au Système RGF 93 (CC46) par GPS Topo  
Système altimétrique rattaché IGN 69 (altitudes nominales) par GPS Topo.  
Levé effectué les 15 & 20 Mai 2022  
Plan d'alignement: Plan de Bornage dressé le 13 Septembre 2021 par le SEJARL CITERRA  
Géomètres-Experts Associés à 01200 VALSERHÔNE (Rég. 4210055-210010)  
Les services peuvent assister et ne s'ajoutent pas sur le présent document  
avant leur libération consultation particulière



MAT	X	Y	Designation
530	1918713.57	5216535.15	Morque de peinture existante
531	1918710.45	5216547.25	Borne OCE nouvelle
532	1918710.47	5216561.12	Angle de mur
533	1918711.56	5216562.60	Angle de mur
534	1918715.36	5216565.98	Angle de mur
535	1918717.17	5216567.14	Angle de mur
536	1918729.74	5216568.09	Point de mur
537	1918732.89	5216564.77	Angle de mur
538	1918743.63	5216552.72	Angle de piler de clôture
539	1918755.90	5216539.82	Borne OCE nouvelle
540	1918755.33	5216539.27	Arrête de bordure (Angle)
541	1918763.18	5216534.80	Borne OCE nouvelle



22 07 2022  
22 07 2022

Dressé par Pascal OLMI  
Géomètre-Expert Foncier Ingénieur ESGT  
11, Rue Lafayette / Bellegarde-sur-Valserrhône  
01200 - VALSERHÔNE / Tél : 04 50 48 23 11  
Email : cabinet.olmi.géomètre-expert@wanadoo.fr



22 07 2022  
22 07 2022

MAT	X	Y	Designation
530	1918713.57	5216535.15	Morque de peinture existante
531	1918710.45	5216547.25	Borne OCE nouvelle
532	1918710.47	5216561.12	Angle de mur
533	1918711.56	5216562.60	Angle de mur
534	1918715.36	5216565.98	Angle de mur
535	1918717.17	5216567.14	Angle de mur
536	1918729.74	5216568.09	Point de mur
537	1918732.89	5216564.77	Angle de mur
538	1918743.63	5216552.72	Angle de piler de clôture
539	1918755.90	5216539.82	Borne OCE nouvelle
540	1918755.33	5216539.27	Arrête de bordure (Angle)
541	1918763.18	5216534.80	Borne OCE nouvelle