

DEPARTEMENT DE L'AIN

CANTON DE VALSERHONE

COMMUNE DE VALSERHONE

République Française

Liberté – Egalité – Fraternité

DECISION DU MAIRE N° 2023/26

**Nature de l'acte :** Domaine et Patrimoine – Autres actes de gestion du domaine privé

**BAIL DE SOUS-LOCATION AU PROFIT DE L'ASSOCIATION ALFA 3A CONCERNANT LES LOCAUX SIS A VALSERHONE 14 AVENUE MARECHAL LECLERC BELLEGARDE SUR VALSERINE – PROPRIETE DE LA SOCIETE RD HOLDING**

Le Maire de Valserhône,

VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 2122-22,

VU la délibération n° 22.104 du 19 juillet 2022 relative aux délégations accordées par le Conseil Municipal au Maire,

VU l'arrêté municipal n° 2020/61 en date du 28 mai 2020 portant délégation de fonction et de signature à Madame Françoise DUCRET, maire déléguée,

VU la signature en date du 1<sup>er</sup> mai 2006 d'un bail de droit commun concernant la location par la commune de Bellegarde sur Valserine, des locaux sis à Bellegarde sur Valserine (Ain) 14 avenue Maréchal Leclerc, propriétés de la société RD HOLDING, renouvelé par la signature de plusieurs baux dont la dernière échéance est fixée le 30 juin 2023,

VU la signature d'un bail de sous-location en date du 1<sup>er</sup> octobre 2006 au profit de l'Association Vet'cœur, concernant la mise à disposition d'une partie des locaux mentionnés ci-dessus, d'une durée d'un an, renouvelable par tacite reconduction,

VU la fusion en date du 1<sup>er</sup> octobre 2022 des Associations Vet'cœur et ALFA 3A,

VU la nécessité de déménager la Recyclerie le temps pour l'Association ALFA 3A, dont le siège social se situe à Ambérieu en Bugey (Ain) 14 rue Aguétant, représentée par Monsieur Guillaume BEAUREPAIRE, Directeur Général de réaliser les travaux dans les locaux sis à Valserhône (Ain) 1 rue Clément Ader Bellegarde sur Valserine,

VU la proposition à l'Association ALFA 3A d'occuper le bâtiment sis à Valserhône (Ain) 14 avenue Maréchal Leclerc Bellegarde sur Valserine,

## DECIDE

**Article 1 :** De sous-louer les locaux sis à Valserhône (Ain) 14 avenue Maréchal Leclerc Bellegarde sur Valserine, d'une surface de 980 m<sup>2</sup>, au profit de l'Association ALFA 3A, dont le siège social se situe à Ambérieu en Bugey (Ain) 14 rue Aguétant, représentée par Monsieur Guillaume BEAUREPAIRE, Directeur Général.

**Article 2 :** Cette sous-location est consentie et acceptée au moyen d'un bail de sous-location, d'une durée de quatre (4) mois, à compter du 1<sup>er</sup> mars 2023 pour se terminer le 30 juin 2023.

**Article 3 :** Cette sous-location est consentie et acceptée à titre gratuit.

